

L'Azienda Speciale Consortile  
Comuni Insieme per lo Sviluppo Sociale rende nota l'apertura del bando

## **BUONO SOSTEGNO AFFITTO 2021**

MISURA UNICA

(DGR N° XI /4678 del 10/05/2021)

Pagina | 1

**DAL 28/07/2021 AL 30/09/2021**

### **1. FINALITA'**

Sostenere i nuclei familiari in locazione anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19.

La misura è rivolta agli inquilini che si trovano in affitto (libero mercato, canone concordato, alloggi in godimento, Servizi Abitativi Sociali) e versano in condizioni di disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

### **2. ENTITA' DEL CONTRIBUTO E RISORSE STANZIATE**

Il contributo a disposizione dei beneficiari consiste in un'erogazione versata direttamente al proprietario – previo suo assenso - per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Saranno erogate al proprietario **massimo 4 mensilità di canone**, esclusi gli altri oneri (es. utenze e spese condominiali), entro il **massimale di € 1.500,00**.

Per la presente iniziativa sono stanziati €332.196,78 oltre a eventuali residui e fondi che si dovessero rendere disponibili.

### **3. REQUISITI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI**

Possono richiedere il contributo i cittadini residenti nei Comuni di Baranzate, Bollate, Cesate, Novate Milanese, Garbagnate Milanese, Senago, Solaro e Paderno Dugnano, che sono titolari di un contratto di affitto e che versano in condizioni di disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

I nuclei familiari supportati e il richiedente devono possedere i seguenti requisiti:

- a) il richiedente deve essere titolare (o suo delegato) di contratto di locazione registrato (se la tipologia locatizia lo prevede) e in vigore, relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale occupata a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del dichiarante e del suo nucleo familiare, ubicata in uno dei comuni aderenti al bando
- b) avere un contratto stipulato ai sensi della L431/98 come i contratti in libero mercato o a canone concordato, oppure essere titolare di alloggi in godimento o di Servizi Abitativi Sociali

(L.R. 16/2016, art.1 c. 6) mentre sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP o “case popolari”) e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”

c) avere trasferito la residenza anagrafica presso l’alloggio oggetto della locazione di cui al precedente punto da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.

Il contratto deve avere una decorrenza minima di 6 mesi o seguire a un contratto precedente per lo stesso alloggio sempre a sé intestato e che dimostri la durata minima di sei mesi della locazione. Rimane fermo il criterio anagrafico che sarà verificato con l’ausilio dei comuni

d) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell’abitazione (sfratto, intimazione o atti successivi)

e) non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia

f) avere un ISEE in corso di validità fino a € 26.000,00

g) i richiedenti di cittadinanza extra-europea devono possedere un regolare titolo di soggiorno.

Ogni nucleo familiare può presentare una sola domanda.

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 e n. 2065/2019. I destinatari del presente provvedimento possono essere identificati tra i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo “AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020”, ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, Allegato B. I destinatari potranno essere identificati anche tra coloro i quali abbiano già ricevuto un contributo a valere sulle DGR 3008, 3222, 3664 del 2020, a seguito di domanda presentata nel 2020. I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che beneficiano del Reddito di Cittadinanza e del Reddito di Emergenza. Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell’emergenza sanitaria COVID-19, intervenute a partire dal 23/2/2020. Il criterio preferenziale è attribuibile solo in caso di calo di reddito comprovabile, che abbia interessato uno o più componenti del nucleo familiare. Le cause della riduzione del reddito dovranno essere riconosciute tra le seguenti ed andranno puntualmente dimostrate con documentazione da allegare

- perdita del posto di lavoro
- consistente riduzione dell’orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito
- mancato rinnovo dei contratti a termine
- cessazione di attività libero-professionali
- decesso di un componente del nucleo familiare per Covid-19

Altro criterio di priorità per la formazione della graduatoria sarà l’ISEE.

I contributi saranno prioritariamente concessi a chi ha un criterio preferenziale legato al Covid-19 come sopra descritto ed in ordine di ISEE crescente.

#### 4. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande potranno essere presentate a partire DAL 28/07/2021 AL 30/09/2021 esclusivamente in modalità on-line. Pagina | 3

Il link per la presentazione della domanda è visibile nella sezione notizie dei siti

[www.comuni-insieme.mi.it](http://www.comuni-insieme.mi.it) e [www.abitaresociale.it](http://www.abitaresociale.it)

Non saranno ammesse domande presentate in forma diversa.

L'azienda non si assume responsabilità per disguidi informatici o altri errori imputabili a terzi.

Alla trasmissione della domanda sarà attribuito un codice identificativo che verrà inviato via mail al richiedente e che sarà il codice di riferimento della pratica per gli atti successivi.

Non saranno ammesse domande incomplete, con scansioni illeggibili o con allegati non pertinenti alla richiesta.

In caso di errore il cittadino potrà presentare una nuova domanda corretta entro i termini di apertura del bando. La presentazione di una nuova domanda annulla automaticamente la precedente.

Per informazioni è possibile telefonare il numero 02 38348420 o scrivere a

[bandicasa@comuni-insieme.mi.it](mailto:bandicasa@comuni-insieme.mi.it)

#### 5. RICONOSCIMENTO DEL CONTRIBUTO

La verifica di ammissibilità delle domande è in capo a ASC Comuni Insieme per lo sviluppo sociale – Comuni insieme Agenzia Sociale per l'Abitare (C.A.S.A.).

Il contributo verrà erogato, liquidandolo direttamente al proprietario, alla chiusura del bando e al completamento dell'istruttoria in merito alle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda, anche in collaborazione col relativo comune di residenza.

Si sottolinea che il consenso del proprietario, espresso con la compilazione da parte sua del "modulo proprietario" reperibile ai siti [www.comuni-insieme.mi.it](http://www.comuni-insieme.mi.it) e [www.abitaresociale.it](http://www.abitaresociale.it), è indispensabile per l'erogazione del contributo.

L'ammissione o il respingimento della domanda di contributo sarà comunicato esclusivamente tramite pubblicazione della graduatoria ai siti [www.comuni-insieme.mi.it](http://www.comuni-insieme.mi.it) e [www.abitaresociale.it](http://www.abitaresociale.it).

Il cittadino può verificare l'esito della richiesta di contributo sulla graduatoria con il codice identificativo rilasciato automaticamente alla trasmissione della richiesta.

La graduatoria verrà stilata tenendo conto del criterio preferenziale per chi ha subito il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria COVID-19 ed in ordine di ISEE crescente (vedi punto 3).

## 6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, i dati personali forniti per l'accesso a COMUNI INSIEME Agenzia Sociale per l'abitare C.A.S.A. sono raccolti ai seguenti fini, nel rispetto delle disposizioni vigenti:

- gestione delle procedure necessarie
- trasmissione materiale informativo nella modalità newsletter mediante posta elettronica, se indicata

L'interessato potrà far valere i propri diritti previsti dagli artt. da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16.

**La natura del conferimento dei dati è obbligatoria; il mancato conferimento dei dati personali comporta l'impossibilità di attivare le procedure.**

Il trattamento dei dati avverrà attraverso procedure informatiche o comunque mezzi telematici o supporti cartacei nel rispetto delle misure adeguate di sicurezza previste dagli artt. 22 e 32 del Regolamento UE 679/16.

Il Titolare del Trattamento dei dati è A.S.C. COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE.

Il Responsabile del Trattamento dei dati è l'incaricato del servizio di A.S.C. COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE Agenzia Sociale per l'abitare C.A.S.A.

Il Data Protection Officer ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 679/16 è l'avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

## 7. CONTROLLI

L'Agenzia Sociale per l'Abitare C.A.S.A., con l'ausilio dei comuni in cui il cittadino è residente, effettueranno i controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, C.A.S.A. procederà alla revoca del beneficio.

## 8. PUBBLICITÀ

Il presente Avviso è pubblicato agli albi e sui siti istituzionali dei Comuni di Baranzate, Bollate, Cesate, Novate Milanese, Garbagnate Milanese, Senago, Solaro e Paderno Dugnano, sul sito istituzionale di Comuni Insieme all'indirizzo [www.comuni-insieme.mi.it](http://www.comuni-insieme.mi.it) e al sito dell'Agenzia [www.abitaresociale.it](http://www.abitaresociale.it)

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso, è possibile rivolgersi a: Comuni insieme Agenzia Sociale per l'Abitare - C.A.S.A. all'indirizzo: [bandicasa@comuni-insieme.mi.it](mailto:bandicasa@comuni-insieme.mi.it) oppure chiamando il numero di telefono 02/38348420.

COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE

Azienda Speciale Consortile

Il Direttore

Elena Meroni